

Délibération n°6

Tarifs Hébergement : Court séjour et Bed & Crous

- VU le Code de l'éducation, notamment ses articles L. 822-1 à L. 822-5 et R. 822-1 à R. 822-34,
VU la Circulaire de gestion locative du CNOUS 2023-2024.

EXPOSÉ

Le CROUS Lorraine propose une offre de logements en résidence universitaire pour une période temporaire et ponctuelle. Cette offre comprend deux dispositifs :

- le Court séjour,
- et le Bed & Crous.

Un logement en résidence universitaire du CROUS Lorraine peut être réservé pour une nuit ou quelques jours (c'est-à-dire pour une durée inférieure ou égal à 1 mois) selon les places disponibles et après examen de la demande aux catégories de personnes suivantes : tous les étudiants (pour un stage, un examen, un concours, un séjour touristique, etc...), les apprentis, les personnels de l'enseignement supérieur et de l'éducation nationale, les jeunes actifs et les travailleurs saisonniers.

S'agissant du dispositif Court séjour, il est proposé d'ouvrir celui-ci :

- pour les résidences universitaires traditionnelles :
 - aux étudiants (étudiants passagers), pour les logements relevant des catégories de confort 1 à 6,
 - aux non-étudiants (non-étudiants passagers), pour les logements relevant des catégories de confort 3 à 6.
- pour les résidences universitaires apelisées :
 - aux étudiants (étudiants passagers) comme aux non-étudiants (non-étudiants passagers), pour les logements relevant des types T1, T1 bis 1 personne, T1 bis 2 personnes et T2.

Les tarifs proposés pour le Court séjour ont été déterminés en tenant compte des tarifs en vigueur pour les étudiants titulaires d'un logement en résidence universitaire (c'est-à-dire pour une durée supérieure à 1 mois) auxquels ont été appliqués des coefficients de dégressivité prévus dans la circulaire de gestion locative du CNOUS 2023-2024.

Le nombre de logements, mis à disposition dans le cadre du dispositif Court séjour, dépend de la disponibilité des logements en résidence universitaire et est donc nécessairement restreint en période d'occupation haute.

S'agissant du dispositif Bed & Crous qui offre une prestation hôtelière, il est proposé d'ouvrir celui-ci :

- à la résidence universitaire Monbois - Pavillon Bichat, ainsi qu'à la résidence universitaire de l'Île du Saulcy - Bâtiment P5 :
 - aux étudiants (étudiants passagers) comme aux non-étudiants (non-étudiants passagers), pour les logements de catégories simple et double (à la résidence universitaire Monbois - Pavillon Bichat) et pour les logements de la catégorie double (à la résidence universitaire de l'Île du Saulcy - Bâtiment P5).

Compte tenu de la spécificité des logements proposés par le CROUS Lorraine dans le cadre du dispositif Bed & Crous et des prestations qui y sont attachées, les tarifs ont été déterminés sur une base différente de ceux applicables au Court séjour. Pour la détermination des tarifs Bed & Crous, il est également fait application des coefficients de dégressivité prévus dans la circulaire de gestion locative du CNOUS 2023-2024.

Article 1 :

Le Conseil d'Administration du CROUS Lorraine approuve, pour une entrée en vigueur à compter du 1^{er} janvier 2024, les tarifs hébergement du Court séjour et du Bed & Crous, tels qu'ils sont visés dans les grilles tarifaires annexées à la présente délibération.

NOMBRE DE VOIX : 20

- POUR : 20
- CONTRE :
- ABSTENTION :

Fait à Nancy, le 13 décembre 2023

La Rectrice déléguée
Pour l'ESRI Grand Est

Véronique PERDEREAU



RESIDENCES TRADITIONNELLES

Tarifs dégressifs à la nuitée pour les étudiants passagers et pour les non-étudiants passagers
Applicables à compter du 1er janvier 2024

		étudiants titulaires (supérieur à 1 mois)		étudiants passagers (inférieur ou égal à 1 mois) Montants HT soumis à la TVA à 10%						non-étudiants passagers (inférieur ou égal à 1 mois) Montant HT soumis à TVA à 10%					
		Tarifs au mois		<7 nuits		>= 7 nuits et < 15 nuits		>= 15 nuits et <= 1 mois		<7 nuits		>= 7 nuits et < 15 nuits		>= 15 nuits et < = 1 mois	
		Nancy	Metz	Nancy	Metz	Nancy	Metz	Nancy	Metz	Nancy	Metz	Nancy	Metz	Nancy	Metz
Court séjour															
				COEF 1,2		COEF 1,07		COEF 1,05		COEF 1,55		COEF 1,4		COEF 1,35	
CONFORT 1		148,50		5,94		5,30		5,20							
CONFORT 2		180,40		7,22		6,43		6,31							
CONFORT 3	CCH,CHM,CVA,CPL, CSZ	253,10	247,00	10,12	9,88	9,03	8,81	8,86	8,65	13,08	12,76	11,81	11,53	11,39	11,12
	CCH	264,00		10,56		9,42		9,24		13,64		12,32		11,88	
	CBO,CME,CMO, CSZ P3P	275,40	269,00	11,02	10,76	9,82	9,59	9,64	9,42	14,23	13,90	12,85	12,55	12,39	12,11
	CNL	290,00		11,60		10,34		10,15		14,98		13,53		13,05	
CONFORT 5		359,60	359,60	14,38	14,38	12,83	12,83	12,59	12,59	18,58	18,58	16,78	16,78	16,18	16,18
CONFORT 4		397,30		15,89		14,17		13,91		20,53		18,54		17,88	
CONFORT 6		427,10	367,00	17,08	14,68	15,23	13,09	14,95	12,85	22,07	18,96	19,93	17,13	19,22	16,52
CONFORT 7		433,20													
CONFORT 8		470,00													
CONFORT 9		520,00													
Bed & Crous															
				COEF 1,2		COEF 1,07		COEF 1,05		COEF 1,5		COEF 1,3		COEF 1,25	
Bed & Crous	Simple Bichat			21,60		19,26		18,90		27,00		23,40		22,50	
	Double Bichat			26,40		23,54		23,10		33,00		28,60		27,50	
	Double Saulcy				31,20		27,82		27,30		39,00		33,80		32,50

- CONFORT 1

Chambres non rénovées:

Haute-Malgrange B, Monplaisir C, Saurupt 2-3-4
- CONFORT 2

Chambres rénovées à l'identique :

Médreville, Monplaisir D, Saurupt 1
- CONFORT 3

Chambres cabines 3 fonctions :

Boudonville B, Charmois, Notre Dame de Lourdes, Haute-Malgrange, Monplaisir B, Placieux, Saulcy P1 P3 P4, Monbois Ancien, Monbois Libération A
- CONFORT 4

Chambres doubles (WC-douche-lavabo) :

Boudonville Chambres doubles
- CONFORT 5

Studette S1 - 13,5 m2

Boudonville (+C" F 16,5 m2 sans kitchenette), Charmois, Haute-Malgrange C, Médreville PMR, Placieux, Saulcy P2 P5, Monplaisir B et E, Monbois Libération A et B
- CONFORT 6

Studette S2 - 16/17,5/18 m2 et PMR 18/22 m2

Boudonville PMR B, Charmois A, Monplaisir B et E, Placieux, Notre Dame de Lourdes (PMR), Saulcy P1 P3 P7 et PMR
- CONFORT 7

Studette S3 - 25m2

Boudonville PMR A, Charmois PMR, Notre Dame de Lourdes
- CONFORT 8

Studette S4 - 30 à 40 m2

Notre Dame de Lourdes (Logement 2 personnes)
- CONFORT 9

Studette S5 - 40 à 50 m2

Notre Dame de Lourdes (Logement 2 personnes)

Les tarifs du Court séjour comprennent la connexion internet, les draps, un kit hygiène (3 cintres, 1 serviette invité un drap de bain, 1 tapis de sol et du papier hygiénique).
Un forfait ménage d'1/2 heure à hauteur de 12,50 € HT sera appliqué à la fin de chaque séjour.

Le tarif du Bed&Crous inclut l'équipement hôtelier et le forfait ménage.

RESIDENCES APELISEES

Tarifs dégressifs à la nuitée pour les étudiants passagers et pour les non-étudiants passagers
Applicables à compter du 1er janvier 2024

Court séjour						
étudiants passagers (inférieur ou égal à un mois) Montants HT soumis à la TVA à 10%			non-étudiants passagers (inférieur ou égal à un mois) Montant HT soumis à TVA à 10%			
HT nuit passager	HT nuit passager	HT nuit passager	HT nuit passager	HT nuit passager	HT nuit passager	
< 7 nuits	>= 7 nuits et < 15 nuits	>= 15 nuits et <= 1 mois	< 7 nuits	>= 7 nuits et < 15 nuits	>= 15 nuits et <= 1 mois	
COEF 1,2	COEF 1,07	COEF 1,05	COEF 1,55	COEF 1,4	COEF 1,35	
T1	16,15	14,40	14,13	20,86	18,84	18,17
T1 bis 1 personne	16,76	14,95	14,67	21,65	19,56	18,86
T1 bis 2 personnes T2	19,24	17,15	16,83	24,85	22,44	21,64

Les tarifs du Court séjour comprennent la connexion internet, les draps, un kit hygiène (3 cintres, 1 serviette invité un drap de bain, 1 tapis de sol et du papier hygiénique).
 Un forfait ménage d'1/2 heure à hauteur de 12,50 € HT sera appliqué à la fin de chaque séjour.